

X-MAL FREIRAUM ZUM LEBEN

WERDE ZUM #FREIRAUMGENIESSER!

Neu bauen oder Altbestand sanieren?

Beides hat seine Vor- aber auch seine Nachteile. Es kann Geschmackssache und auch eine Geld- oder Zeitfrage sein. Im Folgenden haben wir versucht die wichtigsten Ansprechpartner und Tipps zu den Themen Bauen und Sanieren zusammenzutragen.

BAUEN



- **Bauplätze**

Infos zu städtischen Bauplätzen erhältst Du bei Deiner Gemeinde in den Bauabteilungen. Unsere 10 Städte findest Du unter www.xregion.de/x-faktoren/mitten-in-deutschland. Weitere Infos auch im Geodatenportal des Kreises Höxter unter www.geoserver.kreis-hoexter.de

- **Architekten**

Beim nächsten Heimatbesuch einfach mal genauer hinsehen welche Häuser gefallen und Bauherren nach ihrer Empfehlung fragen. Weitere Tipps und eine Architektensuche findest Du auf der Website der Architektenkammer NRW (www.aknw.de) oder auch beim Bund deutscher Architekten (www.bda-bund.de).

- **Landschafts-/ Gartenbauer**

Aus dem Nichts zum Traumgarten: Ein Landschafts- und Gartenbauunternehmen kann helfen. Entweder im Umfeld nach Empfehlungen erkundigen oder sich auf www.handwerkx.de umschauen.

SANIEREN



- **Immobilienuche**

Oft schaffen es Immobilien erst gar nicht in die einschlägigen Portale. Somit gilt: Es gibt immer jemanden der jemanden kennt. Gerade hier bei uns in der XRegion. Oft gehen schicke Häuschen „unter der Hand weg“. Vernetze Dich also frühzeitig und weiträumig.

- **Energieberatung**

Ein Experte prüft die Gegebenheiten vor Ort und erstellt individuelle Sanierungsempfehlungen. Und das Beste: Kosten für eine Energieberatung werden sogar bezuschusst! Eine Übersicht der Energieberater und Fördermöglichkeiten findet man unter www.kfw.de

- **Fachmännische Unterstützung**

Mit anpacken können unsere regionalen Handwerksbetriebe. Eine Übersicht findet man unter www.handwerkx.de



INFOS ZU FÖRDERPROGRAMMEN

Die Abteilung Bauen und Planen im Kreis Höxter berät zu Förderprogrammen der NRW.BANK und ist somit der richtige Anlaufpunkt zur Wohneigentumsförderung

Wohnraumförderung, Kreishaus Höxter, Zimmer D 405

Moltkestraße 12, 37671 Höxter

05271 / 965-4143

05271 / 965-84198